



Bank Spółdzielczy w Więcborku

Data wpływu _____ Numer w rejestrze _____

Oplatę administracyjną w kwocie _____ pobrano dnia _____

WNIOSEK O KREDYT HIPOTECZNY

I. PODSTAWOWE INFORMACJE O WNIOSKOWANYM KREDYCIE

1. Rodzaj i cel kredytu

mieszkaniowy

Cel: | | zakup z rynku pierwotnego | | zakup z rynku wtórnego | | budowa | | adaptacja budynku/ lokalu na cele mieszkalne
| | remont/modernizacja | | wykończenie | | zakup działki | | spłata kredytu mieszkaniowego
| | inny (jaki?) _____

| | konsolidacyjny gotówkowy zabezpieczony hipoteką

| | pożyczka hipoteczna w rachunku karty kredytowej zabezpieczonej hipoteką

2. Kwota kredytu

Całkowita kwota kredytu	Część przeznaczona na finansowanie inwestycji	Część przeznaczona na spłatę zobowiązań	Część przeznaczona na dowolny cel
PLN	PLN	PLN	PLN

słownie kwota kredytu w zł: _____

część przeznaczona na **dowolny cel** zawiera finansowanie: | | prowizji od kredytu | | ubezpieczenia spłaty kredytu

3. Warunki kredytowania

okres kredytowania: _____ miesięcy, w tym okres karencji w spłacie kapitału _____ miesięcy

wypłata kredytu: | | jednorazowo | | w transzach:

	kwota transzy	data wypłaty transzy
1.	PLN	
2.	PLN	
3.	PLN	
4.	PLN	
5.	PLN	

sposób spłaty kredytu:

| | raty malejące (równe raty kapitałowe w okresie kredytowania i odsetki naliczane od kwoty zadłużenia),

| | raty annuitetowe (równe raty w całym okresie kredytowania, jako suma malejących rat odsetkowych i rosnących rat kapitałowych),

płatne w okresach: | | miesięcznych, w każdym _____ dniu miesiąca

| | innych: _____

II. PODSTAWOWE INFORMACJE O INWESTYCJI

Zbywca nieruchomości

| | osoba fizyczna
| | spółdzielnia mieszkaniowa
| | deweloper

Wykonawca

| | budowa systemem gospodarczym
| | budowa zlecona podmiotowi zewnętrznemu

Koszty inwestycji

<input type="checkbox"/> cena zakupu/ <input type="checkbox"/> wykupu nieruchomości	PLN
koszty budowy	PLN
<input type="checkbox"/> koszty adaptacji / <input type="checkbox"/> przebudowy / <input type="checkbox"/> nadbudowy	PLN
<input type="checkbox"/> koszty remontu / <input type="checkbox"/> modernizacji	PLN
<input type="checkbox"/> koszty wykończenia / <input type="checkbox"/> wyposażenia	PLN
koszty transakcji	PLN
koszty inne	PLN
koszty razem	PLN

Środki własne

zaangażowane (poniesione koszty, bez wartości działki)	PLN
wartość działki	PLN
wartość nieruchomości przeznaczonej na sprzedaż	PLN
środki na książeczce mieszkaniowej (w tym premia gwarancyjna)	PLN
środki na rachunku bankowym	PLN
środki na lokatach bankowych	PLN
środki inne (udokumentowane)	PLN
środki własne razem	PLN

| | **Oświadczam/y, że ww. środki własne nie pochodzą z kredytu.**

Planowany termin zakończenia inwestycji: _____

III. PODSTAWOWE INFORMACJE O NIERUCHOMOŚCI

1. Nieruchomość kredytowana (przedmiot transakcji)

- 1) typ nieruchomości: dom jednorodzinny lokal mieszkalny działka inna (jaka?) _____
- 2) adres _____
- 3) księga wieczysta nr _____ prowadzona przez Sąd Rejonowy w _____
- 4) wartość rynkowa _____ PLN, słownie zł _____
- 5) tytuł prawny do nieruchomości:
- własność spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu użytkowanie wieczyste
- inny (jaki?) _____

2. Nieruchomość przeznaczona na zabezpieczenie jak wyżej

- 1) typ nieruchomości: dom jednorodzinny lokal mieszkalny działka inna (jaka?) _____
- 2) adres _____
- 3) księga wieczysta nr _____ prowadzona przez Sąd Rejonowy w _____
- 4) wartość rynkowa _____ PLN, słownie zł _____
- 5) tytuł prawny do nieruchomości:
- własność spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu użytkowanie wieczyste
- inny (jaki?) _____
- 6) dane właściciela nieruchomości _____

IV. PROPONOWANE ZABEZPIECZENIE KREDYTU

- hipoteka na nieruchomości
- cesja polisy ubezpieczenia nieruchomości na rzecz Banku, odnawiana przez cały okres kredytowania
- weksel własny in blanco wraz z deklaracją wekslową
- poręczenie _____ imię, nazwisko, adres Poręczyciela/i: _____
- inne (jakie?) _____

V. INNE WNIOSKI

- 1) wnioskuję o ubezpieczenie:
- nieruchomości stanowiącej zabezpieczenie spłaty kredytu – od ognia i innych zdarzeń losowych
- nieruchomości w budowie
- na wypadek śmierci, inwalidztwa, choroby lub bezrobocia Kredytobiorcy
- inne (jakie?) _____

VI. WNIOSKODAWCY

Świadom(i) odpowiedzialności karnej, wynikającej m.in. z art. 297 § 1 ustawy z dn.6.04.1997r kodeksu karnego, oświadczam(y), że wszystkie informacje podane w niniejszym dokumencie są prawdziwe i nadal aktualne.

VII. Opłatę administracyjną zgodną z obowiązującą "Taryfą prowizji i opłat" :

- proszę pobrać z rachunku ROR/RB w BS Więcbork, którego jestem/jesteśmy właścicielem/pełnomocnikiem
- zapłacę gotówką w kasie Banku

Imię/imiona i nazwisko wnioskodawcy/ów	PESEL	Miejscowość i data	Podpis

nr telefonu do kontaktu w sprawie kredytu: _____