



Bank Spółdzielczy w Więcborku

Data wpływu _____ Numer w rejestrze _____

Oplatę administracyjną w kwocie _____ pobrano dnia _____

WNIOSEK O KREDYT HIPOTECZNY

I. PODSTAWOWE INFORMACJE O WNIOSEKOWANYM KREDYCIE

1. Rodzaj i cel kredytu

☐ mieszkaniowy

Cel: | | zakup z rynku pierwotnego | | zakup z rynku wtórnego | | budowa | | adaptacja budynku/ lokalu na cele mieszkalne
| | remont/modernizacja | | wykończenie | | zakup działki | | spłata kredytu mieszkaniowego
| | inny (jaki?) _____

| | konsolidacyjny ☐ gotówkowy zabezpieczony hipoteką ☐ na zakup środka transportu zabezpieczony hipoteką
| | pożyczka hipoteczna ☐ w rachunku karty kredytowej zabezpieczonej hipoteką

2. Kwota kredytu

Całkowita kwota kredytu	Część przeznaczona na finansowanie inwestycji	Część przeznaczona na spłatę zobowiązań	Część przeznaczona na dowolny cel
_____ PLN	_____ PLN	_____ PLN	_____ PLN

słownie kwota kredytu w zł: _____

część przeznaczona na **dowolny cel** zawiera finansowanie: ☐ prowizji od kredytu ☐ ubezpieczenia spłaty kredytu

3. Warunki kredytowania

okres kredytowania: _____ miesięcy, w tym okres karencji w spłacie kapitału _____ miesięcy

wypłata kredytu: | | jednorazowo | | w transzach:

	kwota transzy	data wypłaty transzy
1.	_____ PLN	_____
2.	_____ PLN	_____
3.	_____ PLN	_____
4.	_____ PLN	_____
5.	_____ PLN	_____

sposób spłaty kredytu:

| | raty malejące (równe raty kapitałowe w okresie kredytowania i odsetki naliczane od kwoty zadłużenia),
| | raty annuitetowe (równe raty w całym okresie kredytowania, jako suma malejących rat odsetkowych i rosnących rat kapitałowych),
płatne w okresach: | | miesięcznych, w każdym _____ dniu miesiąca
| | innych: _____

II. PODSTAWOWE INFORMACJE O INWESTYCJI (dotyczy kredytu mieszkaniowego)

Zbywca nieruchomości

| | osoba fizyczna
| | spółdzielnia mieszkaniowa
| | deweloper

Wykonawca

| | budowa systemem gospodarczym
| | budowa zlecona podmiotowi zewnętrznemu

Koszty inwestycji

☐ cena zakupu/ wykupu nieruchomości	_____ PLN
koszty budowy	_____ PLN
☐ koszty adaptacji / przebudowy / nadbudowy	_____ PLN
☐ koszty remontu / modernizacji	_____ PLN
☐ koszty wykończenia / wyposażenia	_____ PLN
koszty transakcji	_____ PLN
koszty inne	_____ PLN
koszty razem	_____ PLN

Środki własne

zaangażowane (poniesione koszty, bez wartości działki)	_____ PLN
wartość działki	_____ PLN
wartość nieruchomości przeznaczonej na sprzedaż	_____ PLN
środki na książeczke mieszkaniowej (w tym premia gwarancyjna)	_____ PLN
środki na rachunku bankowym	_____ PLN
środki na lokatach bankowych	_____ PLN
środki inne (udokumentowane)	_____ PLN
środki własne razem	_____ PLN

| | Oświadczam/y, że ww. środki własne nie pochodzą z kredytu.

Planowany termin zakończenia inwestycji:

III. PODSTAWOWE INFORMACJE O NIERUCHOMOŚCI

1. Nieruchomość kredytowana (przedmiot transakcji)

- 1) typ nieruchomości: ☐ dom jednorodzinny ☐ lokal mieszkalny ☐ działka ☐ inna (jaka?) _____
- 2) adres _____
- 3) księga wieczysta nr _____ prowadzona przez Sąd Rejonowy w _____
- 4) wartość rynkowa _____ PLN, słownie zł _____
- 5) tytuł prawny do nieruchomości:
- ☐ własność ☐ spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu ☐ użytkowanie wieczyste
- ☐ inny (jaki?) _____

2. Nieruchomość przeznaczona na zabezpieczenie ☐ jak wyżej

- 1) typ nieruchomości: ☐ dom jednorodzinny ☐ lokal mieszkalny ☐ działka ☐ inna (jaka?) _____
- 2) adres _____
- 3) księga wieczysta nr _____ prowadzona przez Sąd Rejonowy w _____
- 4) wartość rynkowa _____ PLN, słownie zł _____
- 5) tytuł prawny do nieruchomości:
- ☐ własność ☐ spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu ☐ użytkowanie wieczyste
- ☐ inny (jaki?) _____
- 6) dane właściciela nieruchomości _____

IV. PROPONOWANE ZABEZPIECZENIE KREDYTU

- ☐ hipoteka na nieruchomości
- ☐ cesja polisy ubezpieczenia nieruchomości na rzecz Banku, odnawiana przez cały okres kredytowania
- ☐ weksel własny in blanco wraz z deklaracją wekslową
- ☐ poręczenie _____ imię, nazwisko, adres Poręczyciela/i: _____
- ☐ inne (jakie?) _____

V. INNE WNIOSKI

- 1) wnioskuję o ubezpieczenie:
- ☐ nieruchomości stanowiącej zabezpieczenie spłaty kredytu – od ognia i innych zdarzeń losowych
- ☐ nieruchomości w budowie
- ☐ na wypadek śmierci, inwalidztwa, choroby lub bezrobocia Kredytobiorcy
- ☐ inne (jakie?) _____

VI. WNIOSKODAWCY

Świadom(i) odpowiedzialności karnej, wynikającej m.in. z art. 297 § 1 ustawy z dn.6.04.1997r kodeksu karnego, oświadczam(y), że wszystkie informacje podane w niniejszym dokumencie są prawdziwe i nadal aktualne.

VII. Opłatę administracyjną zgodną z obowiązującą "Taryfą prowizji i opłat" :

- ☐ proszę pobrać z rachunku ROR/RB w BS Więcbork, którego jestem/jesteśmy właścicielem/pełnomocnikiem
- ☐ zapłacę gotówką w kasie Banku

Imię/imiona i nazwisko wnioskodawcy/ów	PESEL	Miejscowość i data	Podpis

nr telefonu do kontaktu w sprawie kredytu: _____